

## **Andelsforeningen Strandbo 1 - Referat af bestyrelsesmøde d. 10. december 2024**

**Deltagere:** Sebastian, Steen, Casper

**Ikke deltagere:** Mads Frederik, Cille, Alexandra & Jonas

**Referent:** Casper Siegumfeldt Clausen

### **Dagsorden**

#### **1. Foreningens økonomi:**

- a. Der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, som lige nu forventes at blive d. 14. januar kl. 17, hvor der bl.a. fremlægges et forslag om optagelse af lån på 7 mio. DKK.

#### **2. Status på reparation af 6. sals kviste:**

- a. Der har været møde i styregruppen for projektet, og processen omkring 6. sals kviste kører fornuftigt, men der vurderes for nuværende at skyde resten af kvistene til foråret.
- b. Der er dog pt. en lejlighed, som forventelig kræver en mere øjeblikkelig stillingtagen. Denne vurderes i styregruppen og med beboeren, og der vil derefter træffes beslutning om eventuel løsning.
- c. Der vil til foråret blive kommunikeret til de involverede lejligheder.

#### **3. Varmeplan:**

- a. Der er ingen meldinger på udfordringer.

#### **4. Vedligeholdelsesplan:**

- a. Denne blev kort diskuteret ift. den ekstraordinære generalforsamling, og deri hvad økonomien bør bruges på.

#### **5. Beboerhenvendelser:**

- a. Beboerhenvendelser blev diskuteret i god ro og orden.

*Næste møde d. 4. februar kl. 18:00 på Det Simrer.*